

223 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 71 m²

Surface séjour : 23 m²
Année construction : 1985
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
04/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4962 Montpellier

MONTPELLIER QUARTIER PERE SOULAS

Bel environnement arboré de pins pour cette petite résidence de 2 étages sécurisée et au calme !

T3 de 71.06 m² habitables loi carrez situé au 2eme et dernier étage expo ouest, très lumineux !

Comprenant séjour cuisine ouverte équipée 32 m², 2 grandes chambres avec placard dont une avec accès à une terrasse de pratiquement 6 m², salle de bains, wc séparé, une deuxième terrasse de pratiquement 6 m² accès par la baie vitrée neuve du séjour sans aucun vis-à-vis et vue dégagée !

Volet roulant électrique et store banne, climatisation reversible récente !



Frais et charges :

Carte Professionnelle : n°2006/34/884 Préfecture HERAULT- RCS : MONTPELLIER

Charges courantes annuelles 924 €
Code NAF : 6831 Z SIRET : 327 296 224 - Caisse de Garantie : LCL

Bien en copropriété

118 lots dans la copropriété 223 000 € honoraires d'agence inclus